



DEFENSORIA
PÚBLICA DO ESTADO
DE PERNAMBUCO

TERMO DE ENCERRAMENTO

Ref.: Contrato N° 026/2018- Rescisão do Contrato de Locação do Imóvel da Rua José Américo Torres, n° 031, São Sebastião, Bezerros, Pernambuco, CEP.: 55.660-000.

A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO, pessoa jurídica de direito público, entidade da Administração Pública Estadual, sediada na Rua Marques do Amorim, N° 127, Boa Vista, Recife, Pernambuco, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 02.899.512/0001-67 neste ato, representada pelo Coordenador de Planejamento e Gestão, o senhor Dr. Joaquim Fernandes Pereira da Silva, vem, por meio deste, Encerrar o Contrato N° 026/2018, na data de 18 de Dezembro de 2020, conforme Despacho N° 850/2020 da Coordenadoria de Planejamento e Gestão, com a Senhora CARMEM REJANE GONÇALVES PATRIOTA SANTOS, inscrito no CPF/MF sob o N° 821.675.164-87, portadora da cédula de identidade n° 3.555.797 - SDS/PE, residente e domiciliado na Rua da Matriz, n° 85, Centro, Bezerros - PE, CEP.: 55.660-000, onde, durante a vigência do contrato até o presente termo, funcionara o Núcleo avançado da Defensoria Pública do Estado de Pernambuco no Município de Bezerros. Sendo assim, encerra-se o Contrato n° 026/2018, proveniente do Processo Licitatório n° 022/2018, Dispensa n° 012/2018, conforme previsão legal e contratual disposta na Cláusula Oitava, mais especificamente na 8.1.3.2 - "Razões de interesse público."

Recife, 19 de Novembro de 2020.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO
Joaquim Fernandes Pereira da Silva
Coordenador de Gestão
Matrícula: 256.024-0

Joaquim Fernandes Pereira da Silva

JOAQUIM FERNANDES PEREIRA DA SILVA
COORDENADOR DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO



DEFENSORIA
PÚBLICA DO ESTADO
DE PERNAMBUCO

Despacho nº 850/2020

Ao Setor de Contratos,


Com fito de instalar o núcleo de Bezerros, fez a locação do imóvel a Rua José Américo Torres, 31, São Sebastião, Bezerros, PE, sendo o instrumento contratual lavrado sob nº 026.2018.

Em novembro de 2020, contudo, a Defensoria Pública firmou termo de cooperação nº 010.2020, no qual o município de Bezerros cedeu gratuitamente seis salas comerciais no empresarial J. Ferraz, situado na Praça Duque de Caxias, Bezerros. Friso que o imóvel fica situado na área central do município, próximo a Prefeitura, bancos, sendo de fácil acesso a população.

O termo de cooperação prevê que além da cessão gratuita do imóvel, o município arcará com as despesas do fornecimento de energia e água, bem como de quaisquer taxas que incidam sobre o mesmo. No contrato nº 026.2018, tínhamos um custo mensal de R\$ 3.095,27 (três mil e noventa cinco reais e vinte sete centavos), referente ao aluguel, além das despesas inerentes a utilização do imóvel.

Resta, portanto, indubitável o surgimento de uma necessidade de interesse público relevante, que autoriza a rescisão contratual, com arrimo no art. 79, I, e 78, XII, da Lei 8.666, e Cláusula Oitava do instrumento contratual. Desta forma, comunique-se ao locador da rescisão, cientificando-o que entregaremos o imóvel no dia 19 de dezembro de 2020, devidamente reformado – pintura e outros pequenos reparos.

Recife, 19 de novembro de 2020.


Joaquim Fernandes Pereira da Silva
Coordenador de Gestão


Defensoria Pública do Estado de Pernambuco
Virginia Alves
Setor de Contratos
19/11/2020
20:47h